

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KORZENNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1145 / ogłaszam co następuje:

Z ZASOBU GMINY KORZENNA PRZEZNACZONE ZOSTAŁY NIERUCHOMOŚCI LOKALOWE DO ZAWARCIA UMÓW UŻYCZENIA.

| Lp. | Opis przedmiotu użyczenia | Powierzchnia użytkowa lokal/powierzchnia gruntu | Numer Księgi Wieczystej | Polożenie nieruchomości | Przeznaczenie przedmiotu użyczenia | Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Okres użyczenia |
|-----|--|---|-------------------------|-----------------------------|---|--|------------------------------------|
| 1. | Lokal w budynku w Wojnarowej nr 278 (sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej). Użyczenie na 4 dni w tygodniu: -wtorek, czwartek po 2 godziny 45 min (17:40-20:25), -poniedziałek, piątek po 2 godziny (17:00-19:00). | 300,00 m ² | NS1S/00110015/5 | obr. Wojnarowa gm. Korzenna | Prowadzenie treningów sportowych dla dzieci i młodzieży przez LKS „ORZEŁ” Wojnarowa | 9U- Tereny zabudowy usługowej- Plan „Nr 2 Wojnarowa” Uchwała Nr XL/492/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 17 czerwca 2022 r. | od 01.10.2024r. do 31.05.2025r. |
| 2. | Lokal w budynku w Wojnarowej nr 278 (sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej). Użyczenie na 1 dzień w tygodniu (niedziela) przez 4 godziny (15-19) | 300,00 m ² | NS1S/00110015/5 | obr. Wojnarowa gm. Korzenna | W celu przygotowywania i przeprowadzania rozgrywek sportowych oraz prowadzenia gier ruchowych przez mieszkańców Wojnarowej. | 9U- Tereny zabudowy usługowej- Plan „Nr 2 Wojnarowa” Uchwała Nr XL/492/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 17 czerwca 2022 r. | od 01.10.2024r. do 31.05.2024r. |

1. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 29 sierpnia 2024r. do 19 września 2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
3. Szczegółowe informacje o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

WÓJTA
mgr Leszek Skowron

Korzenna, dnia: 28 sierpnia 2024r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KORZENNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1145/ ogłaszam co następuje:

Z ZASOBU GMINY KORZENNA PRZEZNACZONA ZOSTAŁA DO WYDZIAWNIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

| Lp. | Nr ewid. działki | Powierzchnia | Numer Księgi Wiczystej | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Roczny czynsz dzierżawny, płatny do 31 marca począwszy od 2025 roku | Okres dzierżawy |
|-----|-----------------------------------|--------------|------------------------|-----------------------------|---|---|---------------------------------|
| 1 | Dz. ewid. Nr 268/2 obręb Jasienna | 0,62ha | NS1S/00016816/1 | obr. Jasienna, gm. Korzenna | 39MN-Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Plan „Nr Jasienna/Korzenna/Lipnica Wielka” Uchwała Rady Gminy Korzenna nr XLIX/588/2023 z dnia 10.03.2023r. | 68,20 zł | od 02.11.2024r. do 01.11.2027r. |

1. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona do użytku rolniczego.
2. Opłaty z tytułu dzierżawy mogą być aktualizowane na podstawie stosownych uchwał lub zarządzeń właściwego organu gminy oraz zapisów w umowie dotyczących zasad waloryzacji stawek czynszu.
3. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 29 sierpnia 2024r. do r. do 19 września 2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
4. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
5. Szczegółowe informacje o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie w referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

WÓJT
mgr Leszek Skowron

Korzenna, dnia: 28 sierpnia 2024r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KORZENNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1145/ ogłaszam co następuje:

Z ZASOBU GMINY KORZENNA PRZEZNACZONA ZOSTAŁA NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA, DO BEZPRZETARGOWEGO ZAWARCIA UMOWY NAJMU NA RZECZ DOTYCZĄCZASOWEGO NAJEMCY

| Lp. | Opis najmowanej nieruchomości i nr ewid. działki | Powierzchnia lokalu | Numer Księgi Wieczystej | położenie nieruchomości | Przeznaczenie przedmiotu najmu | Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Miesięczny czynsz netto | Okres najmu |
|-----|--|---------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--|-------------------------|------------------------------------|
| 1. | Kiosk handlowy nr 9 na palcu targowym w Korzennie – nr ewid. dz. 377/1 obręb Korzenna. | 7,35 m ² | NS1S/00106093/4 | obr. Korzenna, gm. Korzenna | Działalność handlowa. | 4U- Tereny zabudowy usługowej- Plan „Nr 1 Korzenna” Uchwała Nr XXXIX/479/2022 Rady Gminy Korzenna z dnia 23 maja 2022 r. | 103,61 zł | od 01.11.2024r. do 31.10.2027r. |

1. Do czynszu z tytułu najmu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od towarów i usług.
2. Czynsz płatny w okresach miesięcznych z góry, w terminie do 10-tego każdego miesiąca.
3. Opłaty z tytułu najmu mogą być aktualizowane na podstawie stosownych uchwał, zarządzeń właściwego organu gminy oraz zapisów w umowie dotyczących zasad waloryzacji stawek czynszu.
4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 29 sierpnia 2024r. do 19 września 2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
5. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
6. Szczegółowe informacje o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 35 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

WOJT
mgr Leszek Skowron