

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KORZENNA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ Wójt Gminy Korzenna podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do zamiany niżej wymienionej działki stanowiącej własność Gminy Korzenna, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Korzenna Nr XX/ 222/2025 z dnia 29 grudnia 2025 r.

Lp.	nr ewid. działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	położenie nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Cena netto nieruchomości)
1.	255/2	0,04	NS1S/00066401/4	obr. Łęka Siedlecka gm. Korzenna	Działka nr ewidencyjny 255/2 położona w obrębie Łęka Siedlecka gm. Korzenna znajduje się częściowo w terenach rolniczych o symbolu 35R oraz częściowo w terenach infrastruktury technicznej o symbolu 2IT, -Plan „Nr 6- Łęka/Koniuszowa” – Uchwała nr XLIX/589/2023 Rady Gminy Korzenna z dnia 10 marca 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa małopolskiego z 2023 poz. 2811 z dnia 13.04.2023 r.)	Działka nr ewidencyjny 255/2 położona w obrębie Łęka Siedlecka gm. Korzenna ma kształt nieregularny, w terenie lekko przechylnym, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Ww. działka planowana jest do zamiany za działkę nr ewidencyjny 269/2 o pow. 0,0044 ha położoną w obrębie Łęka Siedlecka gm. Korzenna, stanowiącą własność firmy „CRISTAL” spółka jawna K.T. Stawiarz. Działka 269/2 ma kształt nieregularny, znajduje się w terenie płaskim, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Wartość szacunkowa działki 269/2 wynosi 3 507,24 zł netto (zgodnie z operatem szacunkowym). Zamiana działek (nabycie prawa własności do działki 269/2) pozwoli Gminie Korzenna na uregulowanie stanu prawnego przebiegu dróg publicznych.	6 464,00 zł (zgodnie z operatem szacunkowym)

1. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 6 marca 2026 r. do 27 marca 2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korzenna, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Korzenna.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska).
3. Szczegółowe informacje o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 18 440 66 42 lub osobiście w Urzędzie Gminy w Korzennie nr budynku 325 w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska pokój nr 113.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 roku poz. 1145) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy Korzenna, adres Korzenna 325, 33-322 Korzenna.

WÓJT
mgr Leszek Skowron